



Unione Europea



REGIONE SICILIA



CITTÀ DI SIRACUSA



SETTORE CULTURA E TURISMO

gent.le

OGGETTO: INDAGINE DI MERCATO PER LA SELEZIONE DI OPERATORI ECONOMICI PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DI SERVIZI DI ARCHEOLOGIA.-

Riqualificazione e valorizzazione della Latomia dei Cappuccini recupero e riconfigurazione del Teatro piccolo e del Teatro grande.-

Ripristino storico ed ambientale dei sistemi idraulici della Latomia dei Cappuccini.-

PO FESR 2014-2020, Asse 6 Azione 6.7.1.-

È intendimento di questa Amministrazione Comunale di Siracusa procedere con la sistemazione della Latomia dei Cappuccini al fine: di rendere maggiormente attrattivo il luogo oltre a mantenere il carattere di bene con valenza naturale e storico-culturale meta di percorsi turistici.

Nello specifico gli interventi sono:

- *Riqualificazione e valorizzazione della Latomia dei Cappuccini recupero e riconfigurazione del Teatro piccolo e del Teatro grande*, Codice unico progetto (CUP): B34H20005510006

- *Ripristino storico ed ambientale dei sistemi idraulici della Latomia dei Cappuccini*, Codice unico progetto (CUP): B34H20005500006.

Per la, riqualificazione e valorizzazione della Latomia dei Cappuccini recupero e riconfigurazione del Teatro piccolo e del Teatro grande, i lavori oggetto dell’appalto, sinteticamente, sono:

- riqualificazione del teatro grande, al fine di rendere possibile l'utilizzo teatrale per eventi e spettacoli, tramite: riconfigurazione dell'area scenica, mediante la realizzazione di un nuovo palco con piano di calpestio in doghe di legno con trattamento ignifugo, antimuffa e funghi; allestimento della cavea attraverso l'organizzazione delle sedute come isole sovrapposte alla gradinata esistente e conformate secondo le caratteristiche dimensionali e altimetriche dei singoli gradoni. Le isole sono costituite da un pavimento flottante in doghe di legno per esterni, con trattamento ignifugo, antimuffa e funghi. Le sedute sono del tipo per esterni, realizzate con telaio in acciaio corten e sedile e schienale in doghe di legno, previo idoneo trattamento ignifugo, antimuffa e funghi
- per il teatro piccolo si prevede il ripristino e la rifunionalizzazione del palco esistente, mediante: rimozione delle componenti deteriorate, quali il piano di calpestio e scala di accesso esistenti; posa in opera di una nuova pavimentazione in tavolato di legno con trattamento ignifugo; costruzione di una nuova scala di accesso al palco con calpestio in tavolato di legno con trattamento ignifugo; l'allestimento della platea attraverso il posizionamento di sedute analoghe a quelle utilizzate nel teatro grande, sono del tipo per esterni, realizzate con telaio in acciaio corten e sedile e schienale in doghe di legno, previo idoneo trattamento ignifugo, antimuffa e funghi
- per i percorsi di accesso al Teatro piccolo e di collegamento tra i due teatri si prevede: la pulitura e la scerbatura della vegetazione; l'individuazione del percorso preferenziale mediante l'inserimento di corrimano in corda, analogo a quello preesistente in alcuni tratti, su montanti verticali in acciaio corten; la riconfigurazione del primo tratto di scala esistente in mattoni, in analogia alla tipologia costruttiva già presente in loco; l'eliminazione della pedana in legno deteriorata sovrapposta nel tratto sommitale; la demolizione del secondo tratto di scala esistente in legno di accesso al teatro piccolo e la costruzione di una

COMUNE DI SIRACUSA

Settore Cultura e Turismo

via Brenta, 81 - 96100 SIRACUSA (SR)

Telefono: + 39 0931 diretto: 45 10 93 - 45 10 34 centralino: 45 11 11 Ram Aziendale: + 39 349 26 15 271 - E-Mail: andrea.ricciardi@comune.siracusa.it - PEC: difesadelsuolo@comune.siracusa.legalmail.it

Codice fiscale 80001010893 - Partita I.V.A. 00192600898

- Pag. 1/5 -

nuova scala prefabbricata assemblata a secco in situ, con doghe di legno montate su telaio metallico in acciaio zincato; l'inserimento di segnaletica verticale con mappa dei percorsi; la posa in opera di luci segna passo a led, per definire le vie di accesso e uscita; la posa in opera di elementi di arredo, quali sedute e cestini porta rifiuti. Le sedute, analoghe a quelle utilizzate per l'allestimento delle cavee dei due teatri, saranno realizzate in acciaio corten, con sedile e schienale in doghe di legno con trattamento ignifugo, antimuffa e funghi. I cestini porta rifiuti saranno di forma cilindrica, realizzati in acciaio zincato e con verniciatura esterna effetto corten.

La durata dei lavori prevista è di **150** (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi.

Per il, ripristino storico ed ambientale dei sistemi idraulici della Latomia dei Cappuccini, i lavori oggetto dell'appalto, sinteticamente, sono:

- sistemazione del giardino e del verde "Parco delle Latomie", il Parco delle Latomie, non è altro che un sistema di giardini tematici, il giardino storico, alla base della scala di ingresso, il giardino sensoriale; il percorso sarà attrezzato con pannelli esplicativi sensoriali che narrano la storia del sito e dell'agrumeto, a corredo verranno predisposti elementi di arredo urbano, sedute e cestini portarifiuti, in materiale naturale come pietra e legno che bene si integrano nel contesto naturalistico
- realizzazione di un percorso sensoriale, che partirà dalla base della scalinata e ruota intorno al parco, fino alla Senia. Un percorso definito da un sentiero delimitato da paletti in legno e corda, bassi che si mitigano nella vegetazione presente. I pannelli esplicativi sensoriali raffigureranno le tematiche che caratterizzano questo "luogo". Riporteranno informazioni riguardanti la storia, le tecniche di scavo delle latomie, gli strumenti utilizzati a quei tempi; il loro riuso nel tempo fino ai giorni nostri. I pannelli saranno dotati di un riquadro tattile in braille con rappresentazioni e testi per una facile comprensione anche per persone ipovedenti e cieche. Avranno una linea elettrica dedicata, per eventuali giornate in cui è prevista l'apertura e l'accesso al sito anche in ore serali
- ripristino del sistema di approvvigionamento idrico, l'intervento ha come scopo finale quello di riportare alla luce il sistema complesso delle vasche, che erano dislocate lungo la latomia, saranno effettuati interventi di ripristino delle canalette esistenti per la distribuzione delle acque fino alle vasche di raccolta, per far ciò si prevedono degli interventi di potatura ed estirpazione della vegetazione infestante e l'asportazione del materiale accumulatosi negli anni
- recupero della Senia, della noria e realizzazione saia, l'intervento prevede, oltre alla pulizia dell'area, la messa in funzione del sistema di captazione delle acque sotterranee tramite l'utilizzo di una serie di ruote dentate in legno "NORIA" che riprodurranno fedelmente il sistema che gli antichi utilizzavano per sollevare l'acqua dal pozzo. Per fornire la forza motrice al sistema verrà installato un piccolo motore che darà il movimento alla ruota. Verranno effettuate delle opere di consolidamento e ripristino della parte strutturale del manufatto al fine di portarlo alle condizioni originarie. La senia verrà ricostruita in blocchi squadri di pietra calcarea dura di tipo di modica, con taglio dei conci a sega, non regolari per dare un carattere "grezzo" del manufatto, un tempo realizzato da semplici conci di tufo o pietra locale. Il meccanismo di sollevamento dell'acqua dal pozzo "NORIA" avverrà tramite ruote dentate collegate a travi in legno, azionate da un motore elettrico. Verrà realizzata una piccola "SAIA" in pietra a scopo illustrativo per far rievocare l'utilizzo e il funzionamento della macchina in quel periodo storico.

La durata dei lavori prevista è di **170** (centosettanta) giorni naturali e consecutivi.

L'incaricato dovrà, inoltre, supportare e coadiuvare l'Amministrazione Comunale in tutti i rapporti con la Soprintendenza di Siracusa, senza che ciò possa comportare maggiorazione di onorario.

Oggetto dell'invito

Il presente invito si riferisce al procedimento per l'affidamento diretto, tramite indagine di mercato, dell'incarico per lo svolgimento del servizio di sorveglianza archeologica ad Archeologo professionista di I fascia relativo ai lavori di: *Riquilificazione e valorizzazione della Latomia dei Cappuccini recupero e riconfigurazione del Teatro piccolo e del Teatro grande e di Ripristino storico ed ambientale dei sistemi idraulici della Latomia dei Cappuccini.*

Stazione Appaltante

COMUNE DI SIRACUSA, partita Iva: 00192600898, codice fiscale: 80001010893, Piazza Duomo, 4, 96100 Siracusa (SR), Settore Cultura e Turismo, Servizio Cultura e Turismo, via Vincenzo Mirabella, 29, 96100 Siracusa (SR), telefono + 39 0931 46 46 57; E-mail: vincenzo.miccoli@comune.siracusa.it, Pec: protocollo@comune.siracusa.legalmail.it, sito istituzionale:www.comune.siracusa.it.

Responsabile Unico del Procedimento

Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 così come integrato e modificato dal D.Lgs. 19 aprile 2017 n. 56 e ss.mm.ii., è il geom. Andrea Ricciardi, via Brenta, 81, 96100 Siracusa (SR), cellulare: + 39 349 26 15 271, mail: andrea.ricciardi@comune.siracusa.it, Pec: difesadelsuolo@comune.siracusa.legalmail.it - protocollo@comune.siracusa.legalmail.it, giusta determina dirigenziale n. 332 del 28 settembre 2020 del dirigente del Settore Ingegneria Edifici.

Procedura di scelta dell'operatore economico

È adottata la procedura dell'affidamento diretto, tramite indagine di mercato.

Criterio di aggiudicazione

È quello del minor prezzo.

Prestazioni oggetto dell'appalto

Per l'espletamento dell'incarico l'Archeologo professionista deve sorvegliare i lavori di scavo, redigere giornalmente il diario di scavo, deve produrre una adeguata documentazione fotografica, redigere la relazione conclusiva dei lavori, partecipare ad eventuali riunioni di coordinamento ed essere disponibile ad eseguire sopralluoghi. Inoltre deve svolgere tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di beni culturali e del paesaggio, di lavori pubblici e di sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché nel rispetto del codice civile, della deontologia professionale e di tutta la pertinente disciplina di settore, come vigente in Sicilia.

L'operatore economico dovrà consegnare alla Stazione Appaltante su supporto informatico, firmata digitalmente, in formato .pdf, la relazione conclusiva dei lavori, oltre a tutte quelle necessarie per la presentazione alla Soprintendenza di Siracusa o altri Enti per i quali necessita la sua presentazione.

Finanziamento

L'appalto è finanziato con somme a valere sulle risorse PO FESR 2014-2020, Asse Prioritario 6 "Tutelare l'Ambiente e Promuovere l'uso Efficiente delle Risorse", Obiettivo Tematico 6, Azione 6.7.1 – "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo", giusto D.D.G. n. 5024 del 16 novembre 2022 del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana.

Condizioni di partecipazione

Sono ammessi alla procedura di selezione gli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- a) insussistenza delle cause di esclusione, dalla partecipazione alle procedure degli appalti pubblici, di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.
- b) insussistenza della condizione prevista dall'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii. (pantouflage), ossia l'operatore economico non deve aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo, e comunque, aver attribuito incarichi ad ex dipendenti dell'Amministrazione Comunale che abbiano cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio abbiano esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Amministrazione, nei confronti del medesimo operatore economico
- c) iscrizione al competente Albo Unico Regionale dei professionisti della Regione Siciliana, giusto art. 12 L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e art. 25 del DPRS 31 gennaio 2012 n. 13
- d) iscrizione al competente Elenco del Ministero della Cultura
- e) insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro e professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori ed i dirigenti dell'Ente preposti ratione officii al procedimento in oggetto;
- f) insussistenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.
- g) insussistenza di una delle qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione.

Termini e modalità di presentazione dell'offerta

Qualora la S.V. fosse interessata si chiede di presentare la propria migliore offerta e la documentazione ad essa relativa, richiesta per l'ammissione all'indagine di mercato, redatta in lingua italiana, esclusivamente in formato elettronico, tramite piattaforma SITAS E - PROCUREMENT, entro il **16 maggio 2023**.

Tutti i file dell'offerta dovranno avere un formato .pdf ed essere firmati digitalmente (la loro estensione finale sarà allora .p7m).

La presentazione dell'offerta mediante piattaforma è a totale ed esclusivo rischio dell'operatore economico, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancata o tardiva ricezione dell'offerta medesima, dovuta, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità dell'Amministrazione Comunale, ove per ritardo o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'offerta non pervenga entro il previsto termine di scadenza.

L'accesso, l'utilizzo del Sistema e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute nella presente lettera.

Per partecipare alla procedura, codesto operatore economico dovrà produrre, pena l'esclusione, la seguente documentazione debitamente sottoscritta in modalità digitale e corredata di copia fotostatica del documento d'identità di ciascun sottoscrittore o dichiarante:

- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. dei propri dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, comune di residenza, numero di telefono, posta elettronica certificata, per le comunicazioni)
- offerta economica, consistente nell'indicazione del costo giornaliero e del costo orario, per l'espletamento della prestazione in oggetto, oneri ed Iva esclusi
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di non rientrare in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii.
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di non rientrare nelle causa interdittiva prevista dall'art. 53 c. 16-ter del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e ss.mm.ii. (pantouflage)
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di essere iscritto all'Albo Unico Regionale dei professionisti della Regione Siciliana, giusto art. 12 L.R. 12 luglio 2011 n. 12 e art. 25 del DPRS 31 gennaio 2012 n. 13
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di essere iscritto al competente Elenco del Ministero della Cultura
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di insussistenza di rapporti di parentela, entro il quarto grado, o di altri vincoli anche di lavoro e professionali, in corso o riferibili ai due anni precedenti, con gli amministratori ed i dirigenti dell'Ente preposti ratione officii al procedimento in oggetto
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. della non sussistenza di cause di incompatibilità di cui all'art. 42 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii., ovvero che il candidato, direttamente o per il tramite di altro soggetto che risulti controllato, controllante o collegato, non ha svolto attività di supporto per l'intervento oggetto della presente lettera, né che alcun suo dipendente o suo consulente su base annua con rapporto esclusivo ha partecipato a tale attività di supporto
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di non rientrare in una delle qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione
- dichiarazione ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii. di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella presente lettera di invito
- ricevuta di pagamento dell'imposta di bollo.

L'offerta è immediatamente vincolante per l'operatore economico, mentre lo diventerà per l'Amministrazione committente solo dopo l'esecutività del provvedimento di aggiudicazione, della relativa copertura finanziaria e della conseguente comunicazione di affidamento dell'incarico.

Non sono ammesse offerte alternative, o che comunque risultino difformi rispetto all'oggetto della presente procedura.

L'Amministrazione potrà avvalersi della facoltà, di non procedere all'aggiudicazione dell'indagine di mercato, senza che nulla spetti all'operatore economico.

Termine di validità dell'offerta

L'offerta presentata, in risposta al presente invito, deve conservare la propria validità per 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data della presentazione della stessa.

Tracciabilità flussi finanziari

L'operatore economico, che dovesse risultare affidatario dell'incarico professionale in oggetto, dovrà produrre apposita dichiarazione, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445 e ss.mm.ii., relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 c. 7 della L. 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii. (estremi identificativi conti correnti connessi alla commessa pubblica nonché generalità e codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi).

L'operatore economico si obbliga a comunicare tempestivamente qualsiasi modifica relativa ai dati trasmessi, fermo restando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale, ovvero degli altri strumenti di incasso e di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto.

Contratto

Il contratto per l'affidamento dell'incarico professionale in oggetto dovrà intendersi perfezionato in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata o mediante corrispondenza secondo l'uso del

commercio, per affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro, consistente in un apposito scambio di lettere, anche a mezzo posta elettronica certificata (P.E.C.), così come previsto dall'art. 32 c. 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii..

Modalità di pagamento

Il pagamento avverrà dietro presentazione di regolare fattura, da parte del professionista, con le scadenze previste nella presente lettera e sarà corrisposto entro 30 (trenta) giorni dalla data di presentazione della fattura all'Amministrazione Comunale. La liquidazione dell'onorario è subordinata all'accertamento della regolarità contributiva ed alle, altre, verifiche di rito previste per legge.

Le fatture dovranno essere presentate in formato elettronico, ai sensi del D.M. 3 aprile 2013 n. 55 del Ministero dell'Economia e delle Finanze e ss.mm.ii., indirizzate al Comune di Siracusa via Vincenzo Mirabella, 29, 96100, Siracusa (SR), partita Iva: 00192600898, il codice identificativo univoco assegnato all'ufficio fatturazione elettronica del Comune di Siracusa è: **BN1DT4**. Nelle fatture andrà indicato il codice identificativo gara (C.I.G.).

Il pagamento sarà effettuato al raggiungimento di almeno 10 giornate lavorative.

I pagamenti saranno effettuati mediante accredito sul conto corrente bancario indicato dall'operatore economico con esclusione di ogni responsabilità per l'Amministrazione Comunale conseguente a indicazioni erranee o disguidi ed inconvenienti ascrivibili all'istituto bancario designato.

Polizza assicurativa

Ai sensi dell'art. 24 c. 4 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. l'operatore economico dovrà produrre una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti anche da errori od omissioni che determinano a carico della stazione appaltante maggiori costi. L'Archeologo, contestualmente alla sottoscrizione del disciplinare di incarico, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazione autorizzata al ramo "responsabilità civile" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento all'incarico ricevuto. La polizza decorre dalla data di inizio lavori e ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio. La mancata presentazione della dichiarazione determina decadenza dell'incarico, e autorizza la sostituzione dell'archeologo. La presentazione della polizza deve, in ogni caso, avvenire al momento della consegna degli elaborati.

L'aggiudicatario si impegna nell'ambito delle polizze stipulate ad attivare una clausola di rinuncia (salvo il caso di dolo o colpa grave giudizialmente accertati) al diritto di surroga dell'assicuratore (di cui all'art 1916 C.C.) nei confronti del committente, del personale dipendente nonché nei confronti delle persone delle quali si avvale nello svolgimento della propria attività dell'appaltatore per quanto risarcito ai sensi della polizza stessa.

Definizione delle controversie

Tutte le controversie che possono sorgere relativamente alla interpretazione ed esecuzione dell'incarico, compreso la liquidazione dei compensi professionali previsti, sono possibilmente definite in via bonaria, nel termine di 30 (trenta) giorni, tra il RUP ed il professionista. È, pertanto, escluso il ricorso all'arbitrato, ogni controversia e devoluta, in via esclusiva, alla cognizione dell'Autorità Giurisdizionale Ordinaria. Il Foro competente è quello di Siracusa.

Trattamento dei dati personali

I dati personali resi dall'operatore economico per la sottoscrizione del contratto e per tutti gli eventuali ulteriori adempimenti che dovessero rendersi necessari durante l'esecuzione del contratto stesso saranno trattati, anche con strumenti informatici, dall'Amministrazione Comunale ai sensi del D.Lgs. 10 agosto 2018 n. 101 e ss.mm.ii. e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della procedura cui si riferisce il presente avviso.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(geom. Andrea RICCIARDI)